

(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Zaaknummer 3660113

Aanvraag omgevingsvergunning voor permanente wijziging van de gebruiksmogelijkheden van het voormalig hotel Tubantia.

Doelenboom

Programma 8 Goed wonen

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- De aanvraag omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit van 6 augustus 2025, zaaknummer 3646993 voor permanent gebruik van het pand Pontweg 133 in Den Burg voor maatschappelijke doeleinden voor huisvesting van urgent woningzoekenden en wijziging van de entreepartij;
- De Omgevingswet, waaronder de artikelen 16.15 en 16.15a, lid b, onder 1;
- Het (tijdelijk) omgevingsplan Texel, onderdeel bestemmingsplan Buitengebied Texel, inclusief de reparatieplannen;
- Het raadsbesluit “Vaststellen besluit bindend adviesrecht onder de Omgevingswet” van 13 juli 2022;

Overwegende

- Dat de aanvraag omgevingsvergunning is voorzien van een goede onderbouwing met als conclusie dat er sprake is van een goede evenwichtige toedeling van functies aan locaties;
- Dat er geen belemmeringen zijn om aan mee te werken aan de gevraagde omgevingsvergunning waarmee wordt toegestaan dat het pand Pontweg 133 permanent wordt gebruikt voor bijzondere maatschappelijke woondoeleinden en de entreepartij wordt gewijzigd.

Besluit

1. Een positief bindend advies af te geven op de aanvraag omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit van 6 augustus 2025, zaaknummer 3646993, voor het

Bijlagen

1. Aanvraag omgevingsvergunning
2. Onderbouwing

Raadsbesluit van 17 juni 2026: Aanvraag omgevingsvergunning wijziging voor permanente wijziging van de gebruiksmogelijkheden van het voormalig hotel Tubantia.

wijzigen van de gebruiksmogelijkheid van het pand naar de functie 'Maatschappelijk - Bijzondere huisvesting voor urgent woningzoekenden'.

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 17-06-2026,

De griffier,

De voorzitter,