Burgemeester en wethouders van de gemeente Texel,

overwegende dat de gemeente een verzoek kan doen tot het nemen van maatregelen aan kabels of leidingen als bedoeld in artikel 9 van de Algemene verordening ondergrondse infrastructuren (hierna aan te duiden als: de AVOI);

overwegende dat het wenselijk is om de Nadere regels vast te stellen met het oog op een zorgvuldige afdoening van eventuele aanvragen voor nadeelcompensatie ten gevolge van maatregelen aan kabels of leidingen;

gelet op artikel 2 derde lid van de Nadere regels nadeelcompensatie Texel en artikel 3 van de AVOI.

besluit:

vast te stellen de volgende Nadere Regels: de Nadere regels Nadeelcompensatie kabels en leidingen Texel; Nadere Regels over het omgaan met verzoeken om nadeelcompensatie als gevolg van het op verzoek van burgemeester en wethouders verplaatsen van, of het anderszins nemen van maatregelen ten aanzien van in de openbare ruimte aanwezige kabels of leidingen die behoren tot een netwerk als bedoeld in de AVOI, met uitzondering van kabels als bedoeld in de Telecommunicatiewet.

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 Algemeen 1
Inleidende bepalingen ---- 1
Hoofdstuk 2 Nadeelcompensatie 3
Algemeen ---- 3
Bepalingen voor vaststellen van nadeelcompensatie ---- 3
Hoofdstuk 3 Bepalingen van procedurele aard 5
Aanvraag om besluit nadeelcompensatie ---- 5
Betaling nadeelcompensatie ---- 5
Kostentechnische bepalingen ---- 6
Algemeen ---- 6
Kosten van ontwerp en begeleiding ---- 6
Kosten van uit- en in bedrijfstellen ---- 7
Uitvoeringskosten ---- 7
Materiaalkosten ---- 7
Hoofdstuk 4 Overige en slotbepalingen 8
Bijlagen 9
Bijlage 1 Kostenspecificatie ---- 9
Bijlage 2 Schaderegeling 15 jaar ---- 10
Bijlage 3 Schaderegeling 30 jaar (vitale kabels of leidingen) ---- 11
Bijlage 4 Schaderegeling (met zakelijk recht of eigendom) ---- 12

HOOFDSTUK 1 ALGEMEEN

Inleidende bepalingen

Artikel 1

1. De definities van de Nadere regels Nadeelcompensatie Texel zijn op deze Nadere regels van toepassing tenzij daarvan nadrukkelijk wordt afgeweken in lid 2.
2. In deze beleidsregel Nadere regels wordt verstaan onder:

aanvraag	een aanvraag voor het nemen van een besluit aangaande nadeelcompensatie;
kabels of leidingen	kabels of leidingen als bedoeld in de AVOI, met uitzondering van kabels als genoemd in art. 1.1 van de Telecommunicatiewet;
nadeelcompensatie	het bedrag dat op basis van deze Nadere regels als schadevergoeding kan worden toegekend aan de aanvrager;
openbare ruimte	openbare gronden, als genoemd in artikel 1.1 van de Telecommunicatiewet;
schadebedrag	financieel nadeel dat de aanvrager lijdt als gevolg van het moeten nemen van maatregelen ten aanzien van kabels of leidingen op verzoek van de gemeente;
toestemming	door netbeheerder in het verleden verkregen toestemming voor de werkzaamheden aan kabels of leidingen die niet ten dienste staan van een openbaar elektronisch communicatienetwerk als genoemd in art. 1.1 van de Telecommunicatiewet;
verzoek	verzoek tot het nemen van maatregelen ten aanzien van kabels of leidingen zoals geregeld in de AVOI.

vitale kabels of leidingen	• kabels of leidingen die gekwalificeerd kunnen worden als: o een elektriciteitskabel met een nominale spanning hoger of gelijk aan 10 kV, o een gasleiding met een nominale druk hoger of gelijk aan 1 bar, o een waterleiding met een nominale diameter groter of gelijk aan 250mm, o een warmtebuis met een nominale diameter groter of gelijk aan 250 mm; • een leiding die valt onder het Besluit externe veiligheid Buisleidingen; • een leiding die in een in een bestemmingsplan opgenomen strook grond ligt, die primair bestemd is voor het leggen van leidingen en zo nodig uitgevoerd is met collectieve (infrastructurele) voorzieningen (leidingenstrook).
werkzaamheden	handmatige of mechanische (graaf)werkzaamheden, waaronder ook begrepen het opbreken en herstellen van de sleufbedekking en sleufloze technieken, in of op openbare grond in verband met de aanleg, instandhouding en opruiming van kabels of leidingen.

Artikel 2: Reikwijdte

Deze Nadere regels is niet van toepassing op:

1. kabels ten dienste van een openbaar elektronisch communicatienetwerk;
2. kabels of leidingen van of in beheer bij de gemeente, zoals het gemeentelijke rioleringsnet, de gemeentelijke verkeerslichten en de gemeentelijke openbare verlichting;
3. kabels of leidingen waarvoor een gedoogplicht geldt conform de Belemmeringenwet Privaatrecht of op grond van een gedoogbeschikking volgens de Omgevingswet (artikel 10.21 lid 1);
4. kabels of leidingen waarvoor gemeente en aanvrager een privaatrechtelijke overeenkomst aangegaan zijn en waarin al afspraken zijn gemaakt over nadeelcompensatie;
5. activiteiten niet behorende tot de taak van de gemeente.

HOOFDSTUK 2 NADEELCOMPENSATIE

Algemeen

Artikel 3

1. De hoogte van de mogelijke nadeelcompensatie is afhankelijk van het schadebedrag en wordt bepaald overeenkomstig de bepalingen in hoofdstuk 2 van deze Nadere regels.

2. Bij de berekening van het schadebedrag worden uitsluitend de volgende kostenposten betrokken: Materiaalkosten, Kosten van uit en in bedrijf stellen, Kosten van ontwerp en begeleiding en Uitvoeringskosten.

Bepalingen voor vaststellen van nadeelcompensatie

Artikel 4: nadeelcompensatie binnen vijf jaar na toestemming

Als de netbeheerder binnen vijf jaren nadat toestemming is verleend een verzoek ontvangt, bedraagt de nadeelcompensatie 100% van het schadebedrag.

Artikel 5: nadeelcompensatie na vijf tot en met vijftien jaar c.q. na vijf tot en met 30 jaar na toestemming

1. Als de netbeheerder een verzoek ontvangt na vijf jaar tot en met vijftien jaar, gerekend vanaf de datum waarop toestemming is verleend, zal de gemeente 80% van het schadebedrag na vijf jaar tot 0% na vijftien jaar (trapsgewijs) als nadeelcompensatie uitkeren volgens het schema weergegeven in bijlage 2.

2. Voor vitale kabels of leidingen geldt dat als de netbeheerder een verzoek ontvangt na vijf tot en met dertig jaar, gerekend vanaf de datum waarop toestemming is verleend, de gemeente 80% van het schadebedrag na vijf jaar tot 0% na dertig jaar (trapsgewijs) als nadeelcompensatie zal uitkeren volgens het schema weergegeven in bijlage 3.

Artikel 6: geen nadeelcompensatie

Geen nadeelcompensatie vindt plaats:

1. als de netbeheerder een verzoek ontvangt na vijftien jaar c.q. dertig jaar (vitale kabels of leidingen), gerekend vanaf de datum waarop toestemming is verleend;

2. voor het verwijderen van kabels of leidingen die al verlaten waren voor het versturen van een verzoek;

3. als in de toestemming een bepaling is opgenomen dat binnen vijf jaar (na het verlenen van toestemming), een verzoek wordt voorzien in verband met binnen die periode uit te voeren werkzaamheden in de openbare ruimte waarin, of waarop de kabel of leiding is gelegen en in deze periode daadwerkelijk een verzoek ten behoeve van de in de toestemming aangekondigde werkzaamheden wordt gegeven. Als het verzoek niet wordt gegeven binnen deze periode dan geldt het normale vergoedingsregime;

4. in gevallen waarin het rijzen (verticaal omhoog verplaatsen zonder onderbreking) van kabels of leidingen betreft, dat het directe gevolg is van grondverzakking;

5. voor verbetering en capaciteitsvergroting van het netwerk van de netbeheerder.

Artikel 7 nadeelcompensatie in geval van een zakelijk recht

De nadeelcompensatie bedraagt 100% van het schadebedrag (zie bijlage 4), als:

a. de kabel of leiding van de netbeheerder is gelegen in of op de grond die hem krachtens het eigendomsrecht toebehoort, of;
b. de kabel of leiding ligt op basis van een ander zakelijk recht.

Artikel 8

1. Als vanwege een gemeentelijk project sprake is van meerdere (tijdelijke) maatregelen op dezelfde locatie (binnen een periode van vijf jaar) die ten aanzien van dezelfde kabel of leiding genomen moeten worden, is op de eerste tijdelijke maatregel artikel 4, 5 of 6 van toepassing. De kosten van de overige maatregelen komen conform artikel 4 ten laste van de gemeente.

2. Het eerste lid geldt niet voor tijdelijke fysieke voorzieningen, zoals extra kabel- en leidingvoorzieningen die weer worden opgeheven zodra de definitieve maatregel die genomen moet worden voor de kabel of leiding is gerealiseerd. Dit wordt niet gezien als een (tijdelijke) maatregel, maar als een noodzakelijke uitvoeringswijze.

HOOFDSTUK 3 BEPALINGEN VAN PROCEDURELE AARD

Aanvraag om besluit nadeelcompensatie

Artikel 9

1. De aanvrager toont bij het indienen van een aanvraag aan op welke datum toestemming is verleend voor het aanleggen van de desbetreffende kabel of leiding.

2. Als niet kan worden aangetoond, of aannemelijk kan worden gemaakt, op welke datum toestemming is verleend, dan wel op welke datum het liggen is aangevangen, wordt ervan uit gegaan dat de betreffende kabel of leiding langer dan vijftien jaar c.q. dertig jaar (vitale kabels of leidingen) aanwezig is.

Artikel 10

1. De aanvraag bevat in aanvulling op, dan wel ter specificatie van de gegevens als bedoeld in artikel 4:2, artikel 4:127 en artikel 4:129 van de Algemene wet bestuursrecht, ten minste:
    a. een verwijzing naar het verzoek;
    b. een naar kostensoort gespecificeerde opgave van het schadebedrag aan de hand van het kostenspecificatie model (bijlage 1);
    c. de hoogte van de nadeelcompensatie waarop aanvrager aanspraak maakt;
    d. het rekeningnummer van de netbeheerder ten behoeve van de betaling van eventuele nadeelcompensatie.

2. Als sprake is van het bundelen van werkzaamheden van verschillende netbeheerders geeft de aanvrager burgemeester en wethouders inzicht in de verdeling van het gezamenlijke schadebedrag.

Betaling nadeelcompensatie

Artikel 11

1. Als nadeelcompensatie is bepaald op basis van een vaste prijs dient de aanvrager na gereedkomen van de werkzaamheden een factuur in ter hoogte van het bedrag aan nadeelcompensatie en vindt uitbetaling plaats binnen dertig dagen nadat de factuur is ingediend.

2. Als nadeelcompensatie is bepaald op basis van voor- en nacalculatie dient na vaststelling van de definitieve nadeelcompensatie de aanvrager een factuur in ter hoogte van het bedrag aan nadeelcompensatie en vindt uitbetaling plaats binnen dertig dagen nadat de factuur is ingediend.

Kostentechnische bepalingen
Algemeen

Artikel 12

1. De hoogte van de kosten voor het nemen van maatregelen ten aanzien van kabels of leidingen wordt vastgesteld op basis van de hierna volgende bepalingen. De kosten worden vastgesteld aan de hand van werkelijke kosten voor het nemen van de maatregelen. De kosten worden onderscheiden in:

a. ontwerp en begeleiding;
b. uit- en in bedrijfstellen;
c. de uitvoering;
d. materiaal.

2. Als afrekening op basis van nacalculatie plaatsvindt en er sprake is van over- of onderschrijding van meer dan 10% van het schadebedrag, moet de netbeheerder achteraf aan kunnen tonen dat burgemeester en wethouders hierover in goed overleg geïnformeerd zijn.

Kosten van ontwerp en begeleiding

Artikel 13

Onder kosten van ontwerp en begeleiding worden verstaan de kosten van werkzaamheden voorafgaand aan en tijdens de uitvoering. Het gaat om kosten van:

a. overleg en correspondentie;
b. directievoering en toezicht houden;
c. detailengineering en daaruit voortvloeiende uitvoerende werkzaamheden;
d. verplichtingen vanuit wet- en regelgeving;
e. juridisch vrij maken van tracé;
f. kosten ten behoeve van aanbesteden werk;
g. kosten van benodigde toestemming en leges.

Kosten van uit- en in bedrijfstellen

Artikel 14

Onder de kosten van het uit- en in bedrijfstellen worden verstaan:

a. kosten van het spannings- of productloos maken van de kabel of leiding alsmede de kosten van het weer in bedrijf stellen van de kabel of leiding;
b. kosten samenhangend met tijdelijke voorzieningen van operationele aard rechtstreeks verband houdende met het uit- en in bedrijfstellen.

Uitvoeringskosten

Artikel 15

Onder uitvoeringskosten worden verstaan:

a. kosten van civieltechnische, bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden;
b. kosten samenhangend met het verwijderen van verlaten kabels of leidingen;
c. kosten van constructieve en bijzondere voorzieningen;
d. kosten van tijdelijke voorzieningen van fysieke aard.

Materiaalkosten

Artikel 16

Onder materiaalkosten worden verstaan de kosten van bedrijfseigen materialen die noodzakelijk zijn voor de instandhouding van de functie van de kabel of leiding en daarvoor noodzakelijke beschermingsconstructies.

HOOFDSTUK 4 OVERIGE EN SLOTBEPALINGEN

Artikel 17

Deze Nadere Regels treedt in werking op de dag na de datum van bekendmaking.

Artikel 18

Deze Nadere Regels wordt aangehaald als:

Nadere Regels Nadeelcompensatie kabels en leidingen Texel.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 03 november 2026.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

_____	_____
Secretaris	Burgemeester

BIJLAGEN

Bijlage 1 Kostenspecificatie

Netbeheerder:	----------
Kabel en/of leiding (kenmerk):	----------
Materiaal, medium, leeftijd, diameter:	----------
Prijspeil kostenraming (dd-mm-jj):	----------
Onnauwkeurigheidsmarge (%):	----------

Omschrijving	Eenheid	Prijs per Eenheid	Aantal	Geraamd / begroot bedrag
1. Materiaalkosten				

Subtotaal				
Totaal Materiaalkosten				
1. Kosten van uit en in bedrijf stellen				

Subtotaal				
Totaal uit en in bedrijf stellen				
1. Kosten van ontwerp en begeleiding				

Subtotaal				
Totaal ontwerp en begeleiding				
1. Uitvoeringskosten				

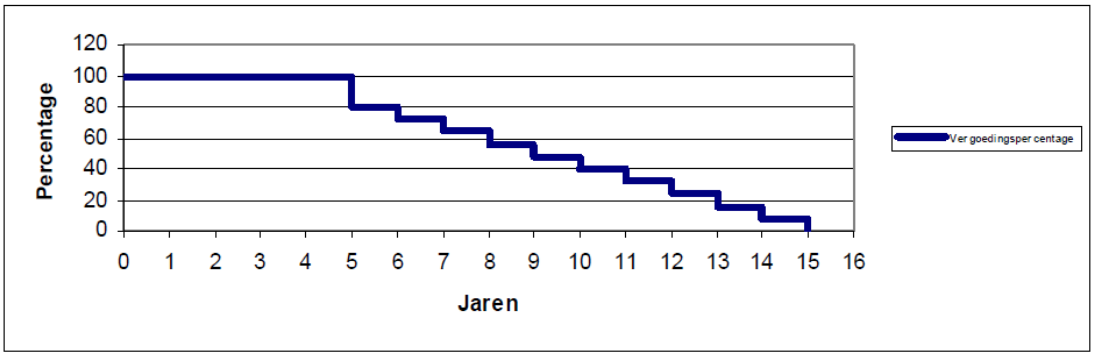
Subtotaal				
Totaal uitvoeringskosten				
Totaal raming / begroting				

Toevoegingen bij de tabel:

- Indien er werkzaamheden voor meerdere kabels en/of leidingen van netbeheerders worden verricht, moet aangegeven worden welke v**erdeelsleutel voor de verdeling van kosten** naar kostensoort per kabel en/of leiding wordt gehanteerd.
- Ingeval er sprake is van **gecombineerde werkzaamheden** dient **de belanghebbende zijn deel van de geraamde kosten** weer te geven in de kostenraming. De onderbouwing (verdeelsleutel tussen netbeheerders en het totaal geraamde bedrag voor de gecombineerde werkzaamheden) van het geraamde bedrag dient bijgevoegd te worden bij de kostenraming.
- Indien de gemeente op verzoek van belanghebbende werkzaamheden verricht in het kader van de aanpassing, waarvan de kosten voor rekening van de belanghebbende zijn (bijv. mechanisch grondonderzoek), dan dienen deze kosten zichtbaar te zijn verwerkt in deze raming / begroting.

Bijlage 2 Schaderegeling 15 jaar

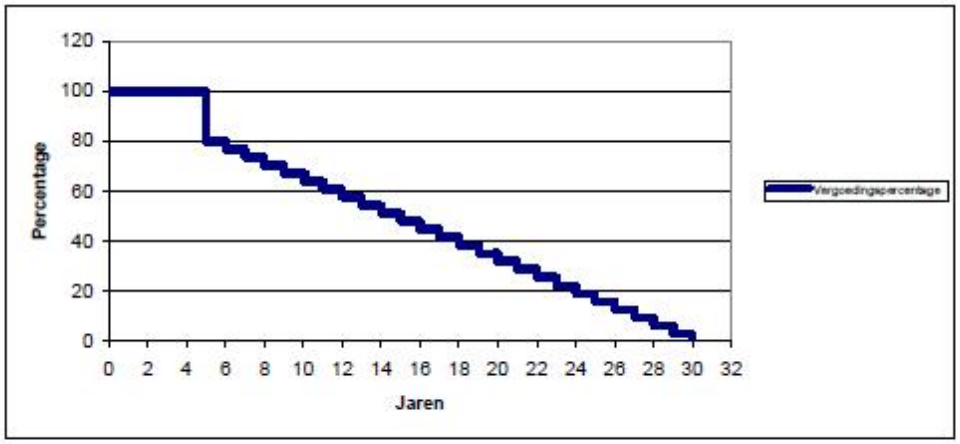
Schaderegeling voor kabels of leidingen die liggen in de openbare ruimte. Het bedrag van de nadeelcompensatie is dan gelijk aan (een percentage van) de som van de kosten voor ontwerp & begeleiding, materiaalkosten, kosten voor het uit en in bedrijf stellen en de uitvoeringskosten.



Jaren	Percentage
0-1	100%
1-2	100%
2-3	100%
3-4	100%
4-5	100%
5-6	80%
6-7	72%
7-8	64%
8-9	56%
9-10	48%
10-11	40%
11-12	32%
12-13	24%
13-14	16%
14-15	8%
15-∞	0%

Bijlage 3 Schaderegeling 30 jaar (vitale kabels of leidingen)

Schaderegeling voor kabels of leidingen (vitale kabels of leidingen) die liggen in de openbare ruimte. Het bedrag van de nadeelcompensatie is dan gelijk aan (een percentage van) de som van de kosten voor ontwerp & begeleiding, materiaalkosten, kosten voor het uit en in bedrijf stellen en de uitvoeringskosten.

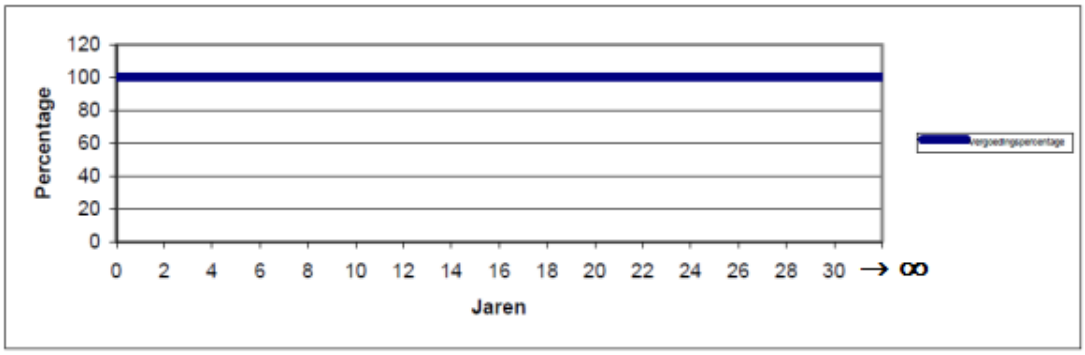


Jaar	Percentage
1	100,0%
2	100,0%
3	100,0%
4	100,0%
5	100,0%
6	80,0%
7	76,8%
8	73,6%
9	70,4%
10	67,2%
11	64,0%
12	60,8%
13	57,6%
14	54,4%
15	51,2%
16	48,0%

Jaar	Percentage
17	44,8%
18	41,6%
19	38,4%
20	35,2%
21	32,0%
22	28,8%
23	25,6%
24	22,4%
25	19,2%
26	16,0%
27	12,8%
28	9,6%
29	6,4%
30	3,2%
31-∞	0,0%

Bijlage 4 Schaderegeling (met zakelijk recht of eigendom)

Schaderegeling voor kabels of leidingen die liggen in de openbare ruimte met zakelijke recht of grondeigendom.



Jaren	Percentage
0-1	100,0%
1-2	100,0%
2-3	100,0%
3-4	100,0%
4-5	100,0%
5-6	100,0%
6-7	100,0%
7-8	100,0%
8-9	100,0%
9-10	100,0%
10-11	100,0%
11-12	100,0%
12-13	100,0%
13-14	100,0%
14-15	100,0%
15-16	100,0%

Jaren	Percentage
16-17	100,0%
17-18	100,0%
18-19	100,0%
19-20	100,0%
20-21	100,0%
21-22	100,0%
22-23	100,0%
23-24	100,0%
24-25	100,0%
25-26	100,0%
26-27	100,0%
27-28	100,0%
28-29	100,0%
29-30	100,0%
30-∞	100,0%