

MOTIE



Vluchtelingen op Texel

Slim omgaan met woonruimte

Raad	17-9-2015
3 Mooi en gastvrij Texel	
Portefeuillehouders	H. Huisman en E. Hercules

Als PvdA pro Texel zijn we begaan met het vluchtelingenprobleem. De beelden van de afgelopen dagen en maanden doen bij ons het gevoel opkomen dat we als Texelse gemeenschap actief moeten onderzoeken of en hoe we een extra steentje kunnen bijdragen aan opvang van de aankomende golf vluchtelingen en statushouders. Wij denken dat er op Texel zeker mogelijkheden liggen en dat er gezien de ervaringen in het verleden draagvlak voor is. We zijn overtuigd van de noodzaak iets te doen.

Toelichting

Zowel het aantal asielzoekers als het aantal statushouders (asielzoekers die hier in Nederland mogen blijven wonen) neemt toe. De gemeente Texel moet tot nu toe van het rijk 24 statushouders een woning bieden per jaar en de verwachting is dat dit aantal zal toenemen. Tegelijk is het rijk naarstig op zoek naar locaties voor asielzoekerscentra. Texel heeft geen grote leegstaande gebouwen voor dit doel beschikbaar, maar wel bouwgrond voor het realiseren van een woonwijk.

Dat klinkt gek, maar is dat niet. Het rapport in de bijlage voor een nieuwbouwlocatie in Apeldoorn ondersteunt dit gevoel.

Wij denken dat het mogelijk kan zijn versneld 100+ tijdelijke sociale woningen op 1 locatie neer te zetten met financiële steun van het rijk. Bijvoorbeeld voor een mix van gezinnen met een verblijfsstatus en nieuwe asielzoekers. We nemen daarmee een voorsprong op de statushouders die we sowieso krijgen toegewezen. Vertrekken deze asielzoekers op een gegeven moment weer, dan blijven er woningen en infrastructuur over voor eigen woningzoekenden. De woningen kunnen over tien jaar ook extra woonruimte voor seizoenarbeiders en voor het verwachte tekort aan andere arbeidskrachten in bijvoorbeeld de zorg, zoals geschetst in de recente krimprapporten van De Kop Werkt.

We willen daarom het college de opdracht geven met spoed in contact te treden met het COA. Dit met het doel een QuickScan uit te voeren naar de mogelijkheden voor vestiging van een AZC en/of de realisatie van extra woningen voor statushouders. Hierin tevens de voor- en tegens van nieuwbouw van een AZC in de nog te ontwikkelen woonwijken te Den Burg te betrekken. Ook in contact te treden met Woontij teneinde mogelijke synergie voordelen van een AZC voor ons woningenbestand te onderzoeken.

Bijlage:

Bijgaand onderzoeksrapport tegen van de gemeente Apeldoorn. Is gemaakt door Arcadis en er zit 1 locatie in op overvloedige grond met de bestemming nieuwbouw. Dit is de mogelijke locatie Zuidbroek. De aantrekkelijkheid scoort bovengemiddeld voor het COA op alle punten, zie daarvoor pagina 30 t/34. Het hele rapport gelezen hebbende zijn we enthousiast en overtuigd van de mogelijkheden voor/op Texel. We zijn ook overtuigd van de noodzaak om iets te doen.

http://www.apeldoorn.nl/DATA/TER/projecten/opvang_vluchtelingen/20150526_locatie_analyse.pdf

Besluit het college op te dragen

1. Z.s.m. in contact te treden met het COA, zodat een QuickScan kan worden uitgevoerd naar de mogelijkheden voor vestiging van een AZC en/of extra woningen voor statushouders op Texel, waarbij tevens de voor- en tegens van nieuwbouw van een AZC in de nog te ontwikkelen woonwijken te Den Burg betrokken worden.
2. Ook in contact te treden met Woontij teneinde mogelijke synergievoordelen van een AZC voor ons woningenbestand te onderzoeken.
3. De QuickScan moet medio december gereed zijn en ook moeten op dat moment de resultaten van het overleg met Woontij bekend zijn.