

1.Ik ben Casper de Graaf Namens de DC Oudeschild ben ik gevraagd u uit te leggen wat ons zorgen baart over aanvraag van de BB richting prov/gemeente aangezien we gezamenlijk goed op een lijn liggen met onze visie is mijn gevraagd hier in te spreken ook al ben ik geen DC bestuurslid.

2.de Dc en ik zijn zeker niet tegen de BB wij zijn trots op hun product en hun tot nu toe bereikte volume maar zijn sceptisch over mogelijke negatieve gevolgen voor Oudeschild bij eventuele verplaatsing.

3.Ook zijn wij van mening dat de beoogde nu nog agrarische grond zeker beschikbaar moet komen voor bedrijventerrein.

4.Waarom ik hier sta is omdat ik van mening ben dat heel veel mensen nog niet helder is welke aanvraag werkelijk richting Prov. Is ingediend door BB en hoe groot het plan werkelijk is.

*foto 1 (perceel).incl uitleg.

5.Nu is voor iedereen GROOT een ander begrip in onze ogen is de 45000m² welke geopteerd word door de BB zeer groot zeker omdat er op het gehele perceel in CONCEPT bestemmingsplan een bouwhoogte van 15 m hoog is aangevraagd richting provincie.

In de volgende perspectief afbeeldingen krijgt u van ons een zeer goede weergave van wat de werkelijke omvang van de bebouwing kan worden volgens het door de BB voorgelegde plan richting PROVINCIE.

U kunt zelf dan eventueel u standpunt innemen en een mening vormen mocht het plan straks definitief richting jullie als partijen toe gaan komen.

*Foto 2 en 3 en 4 (skyline en Vogelvlucht met mogelijk bouwaanzicht Noordzijde.)met uitleg

6.Zoals u ziet kan uiteindelijk als het het plan volledig is uitgevoerd het als zeer imponerend en totaal buiten proporties worden bestempeld met name de 15m¹ hoogte en ongeveer 400 m¹ lengte van het gebouw welke overigens door BB in een eigen te schrijven bestemmingsplan word verwoord is zeer on Texels zeker als je bedenkt dat bestemmingsplan buitengebied een max hoogte kent van 10 m¹ misschien moet het allemaal wel iets minder zei onze Vz van de DC al.

7. Ook de afscheiding in het plan aan noordzijde DMV een waterpartij en dijk verdient zeker geen schoonheidsprijs aangezien een boomsingel hier veel beter zou dienen voor het inpakken van het gebouw.

Tevens rijst bij mijn de vraag waarom maak je wel een plan als BB en ga je de grond in voor het graven van een grote sloot en waarom is het volgens BB niet toegestaan de silo's evt voor een deel in de grond te laten zakken om bouwhoogte te reduceren.

8. Graag zou ik u als commissies willen vragen al na te gaan denken mocht het plan door PROVINCIE worden gehonoreerd over de vele antwoorden van de mogelijke problemen welke gaan ontstaan bij bereiken van een grote productie van de fabriek, te denken aan:

- Vele transport bewegingen door toeristisch Oudeschild bij het huidige verkeersplan.
- Stankoverlast gehele dorp bij Noorden wind.
- Zeer gevaarlijke verkeerssituatie bij ontsluiting perceel over fietspad boeren route en van kruisend in en uitkomend verkeer Oudeschild.
- Ook de Hoge milieu belasting van 4.2 voor natuur en bewoners kan niet vergeten worden.

9. Tot slot denk ik dat en zeker bij een plan met deze extreme omvang voor Oudeschild en ook geheel Texel dat BEZINT EER GE BEGINT zeker niet te veel gezegd is.

U zegt 50 vrachtwagens klopt niet omdat het er slechts 8 bij aanvang zijn en dat is bij productie van ongeveer 60.000h/l de stip op horizon waar BB TX naar toe wil is 350.000h/l dat is ongeveer 6 x zoveel als aanvang productie Even snel gerekend hebben we het dan zeker toch wel over 48 vrachtwagens.