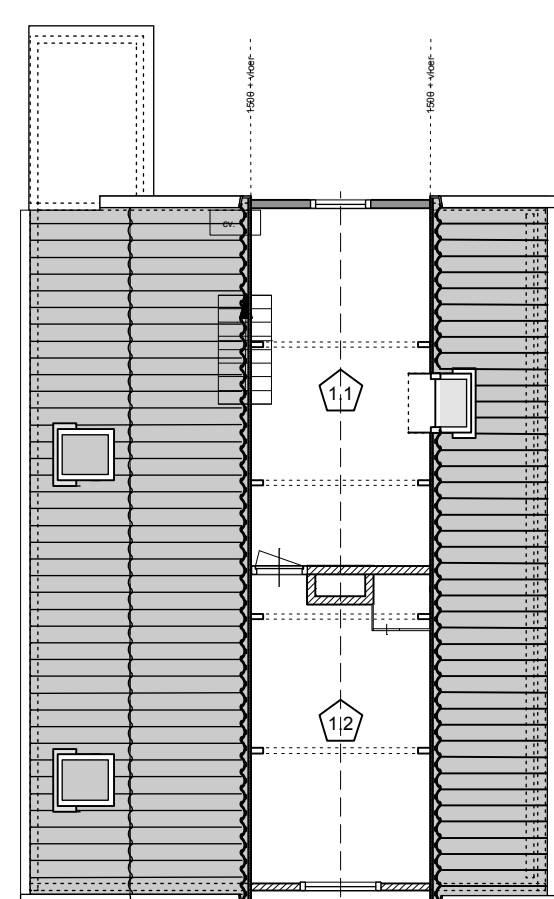
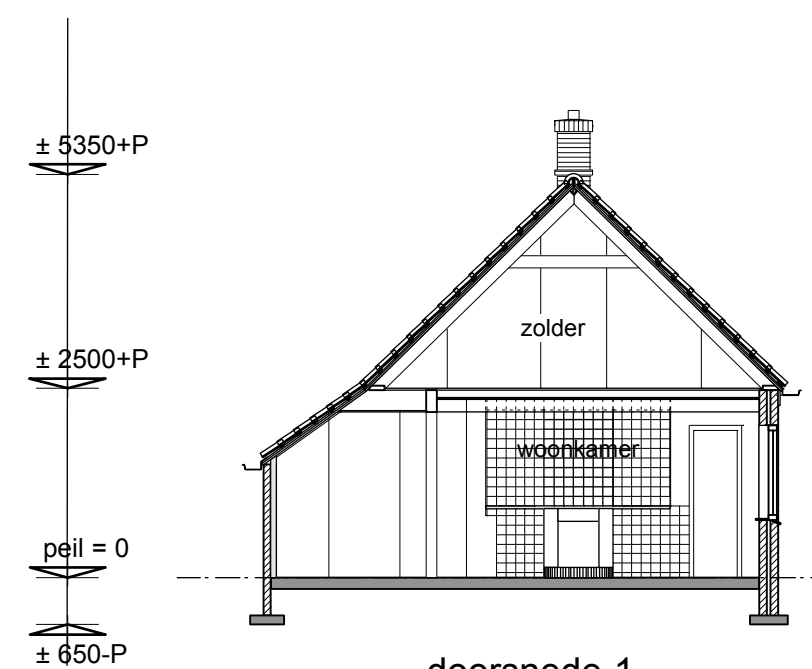


bestaande gevelaanzichten

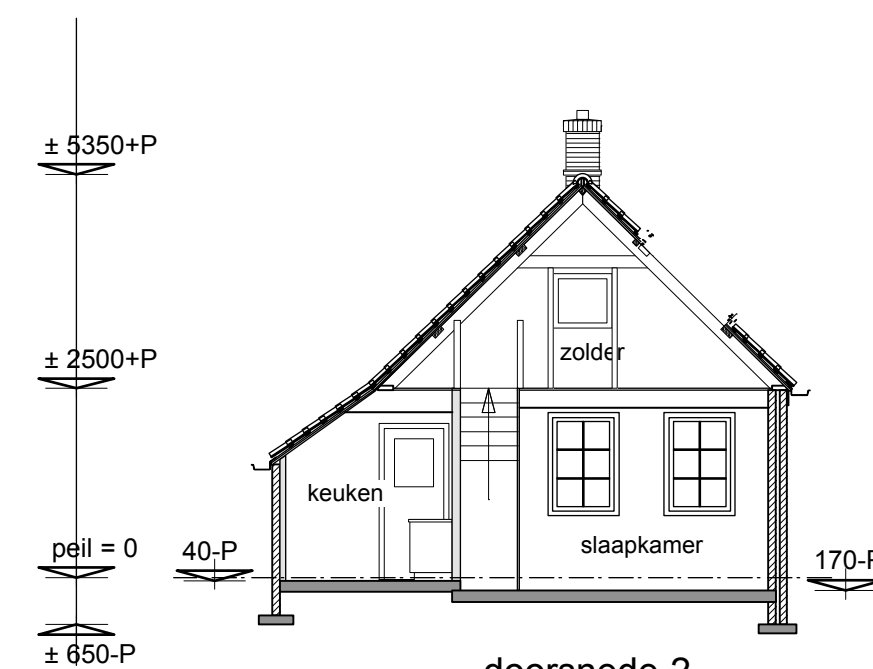
overzicht gebruiksooppervlak, verblijfsruimtes en verblijfsgebieden BESTAAND					
	ruimte	ruimte nr	gebruiksoop.	verblijfsgebied	verblijfsruimte
begane grond	verkeersruimte	0.1	5,9m2		
	verblijfsruimte	0.2	23,6m2	20,8m2	20,8m
	verblijfsruimte	0.3	7,0m2	7,0m2	7,0m
	verblijfsruimte	0.4	11,7m2	11,7m2	11,7m
	badruimte	0.5	2,3m2		
	verkeersruimte	0.6	1,2m2		
sub. totaal			55,3m2	39,5m2	39,5m
verdieping	onben. ruimte	1.1	11,3m2		
	onben. ruimte	1.2	9,3m2		
sub. totaal			20,6m2		
Totaal			75,9m2	39,5m2	39,5m



plattegrond verdieping



doorsnede 1



doorsnede 2

bestaande doorsneden

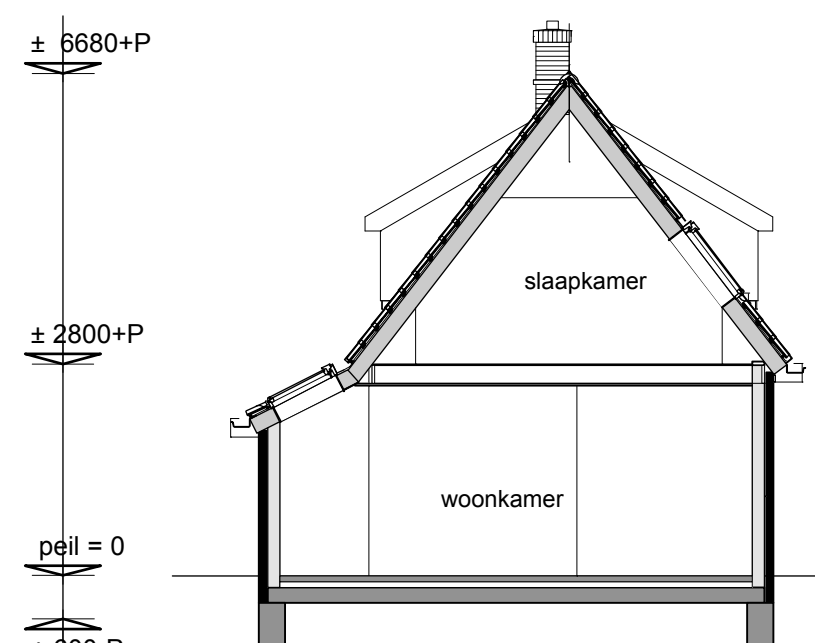
VENTILATIE BEREKENING										
				aantal p. *6,4						
	ruimte	ruimte nr	VG	aantal pers	cap. p.p.	cap.min eis	maatgevend	aanwezig	vers %	afvoer
beganegrond	verkeersruimte	0.1								
	verbijlruimte	0.2	29,80m2		25,60dm3/s	31,14dm3/s	31,14dm3/s	33,20dm3/s		
	verbijlruimte	0.5	9,40m2		2,10dm3/s	21,00dm3/s	21,00dm3/s			21,00dm3/s
maatgevend 0.14.5 gecombineerd	verbijlruimte	0.2 + 0.5	39,00m2	4	25,60dm3/s	35,10dm3/s	35,10dm3/s	40,30dm3/s	115%	21,00dm3/s
	verbijlruimte	0.4	14,20m2	2	12,80dm3/s	13,95dm3/s	13,95dm3/s	15,30dm3/s	110%	
	toilettruimte	0.3				7,00dm3/s	7,00dm3/s	kier onder deur		7,00dm3/s
	badruimte	0.6				14,00dm3/s	14,00dm3/s	kier onder deur		14,00dm3/s
verdieping	verbijlruimte	1.2	9,80m2	1	6,40dm3/s	8,82dm3/s	8,82dm3/s	12,00dm3/s	136%	
	verbijlruimte	1.3	7,50m2	1	6,40dm3/s	6,75dm3/s	6,75dm3/s	12,00dm3/s	178%	
	badruimte	1.4				14,00dm3/s	14,00dm3/s	kier onder deur		ø 125 nr
overzicht roosters beg. gr.	kozijnmerk	lengte	ventilatiestroostertype	capaciteit per m1		capaciteit				
	B	0,87m1	Duco top 50 ZR	15,00 dm3/s/m1		13,05dm3/s				
	C	Velux dakvenster	MM04 ZZZ 214K ZR	opgave fabr. 7,1 dm3/s/m1		7,10dm3/s				
verdieping	B	1,02m1	Duco top 50 ZR	15,00 dm3/s/m1		15,30dm3/s				
	C	0,80m1	Duco top 50 ZR	15,00 dm3/s/m1		12,00dm3/s				

VOORSCHRIFTEN

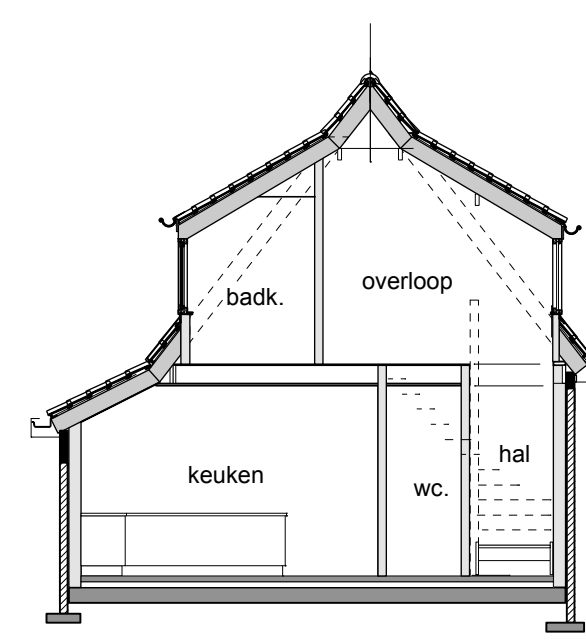
- Woning INSLUITRAKEREEND VOLGENS POLITIEKEURMERK (hang en sluitwerk ramen en deuren minimaal SKG**)
- hoogteverschil tussen hoofdingang en aansluitend terrein maximaal 20 mm.
- entreebreedte een breedte van 900 mm in de dag (hoogte als bestaand = 2100mm)
- binnendeur naar nieuwe slaapkamer in breedte van 850 mm in de dag i.v.m. rolstoel
- vrijheidsgeluid (hoogte van de vloer tot de onderkant van de deur = 2100 mm)
- scheidingswanden in de woning tussen verblijfsgebieden min. geluidsdwaarde -20dB
- sanitaire ruimten uitvoeren volgens bouwbesluit;
- afwerking wanden en vloeren; tegelwerk
- wandafwerking toiletten tot min. 1500mm hoogte, badkamers tot plafond
- alle beglazing van de buitenkanten uitvoeren met dubbel glas (HR++)
- gekoelde rookmelders 230V/230V volgens NEN 2535 en voorzien van noodstroomvoorziening
- trappen/treden naar verblijfsruimte; brand weerstandklasse T2 = bestaand
- wanden,vloeren,dak welke als buitenschil beschouwd kunnen worden dienen dienrs. een Rc waarde van minimaal 4,7 - 4,5 en 6,3 m2K/W te hebben.
- metaalkanten uitvoeren volgens NEN 2768 = bestaand
- woning volgens art 3.17 van het bouwbesluit uitvoeren tegen weren van raten en muiljuizen



gewijzigde gevelaanzichten



doorsnede 1



doorsnede 2

gewijzigde doorsnede

RENVOOI MATERIALEN EN KLEUREN

gevels, gevelsteen als bestaand
dakbedekking; keramische pannen als bestaand
kozijnen; hout, creme - wit als bestaand
ramen en deuren; donkergroen
gevels, winveren; hout, kleur creme wit
goet; hout en zinken bekleding met kraal
voor en achterschot; houten deuren, brandklasse B; kleur donker groen
alle kozijnen te voorzien van isolerende beglazing Hr ++
draaiende deuren kozijnen te voorzien van inbraakwerende minimaal SS
beglazing in kozijnen vanaf de vloer en of lager dan 850 mm te voorzien
veiligheidsbeglazing volgens NEN 3569
indien toe passend;
kozijnen te voorzien van brandvertragende beglazing volgens NEN 6069

bestaande oppervlakte bebouwing woning	=	108,9 m2
bijbehorende bergingen	=	24,2 m2
gewijzigde oppervlakte bebouwing woning bergingen ongewijzigd	=	84,3 m2
totaal bebouwing	=	108,5 m2

BAIEN - KOUWATER aarectie keuken - douche - bad - wastafel	CRISTALLATE volgens NEN 3028 VENTILATIEVERBODINGSKASSA volgens NEN 1078 NEN 2737
KOUWATER - toiletten - fontein - bad - cv ketel volgens NEN 806 NEN 1000	TOLLETTEN - vloer geheel betegeld - wand betegeld tot 1,5 m + vloer BAZINEN - vloer geheel betegeld - wand betegeld tot plafond
ELEKTRA volgens NEN 1010	GASANSLUITING - installatie koelkasten keuken - cv ketel, volgens NEN 1078 - installatie in woning volgens NEN 1010

bestaande installaties vervangen cv, verplaatsen naar nieuwe cv unit
 uitzondering: ideling

uitbreiding / verbouw woning zevenhuizen 39
nabij Oosterend

opdrachtgever:	mevr. a. sprenkeling zouteland 11 1797 BA den Hoorn
----------------	---

bestaande en gewijzigde gevels/plg/drs.	1 : 100
situatie	1 : 500

dd: 22-03-2024
gew: 30-04-2024
15-05-2024
10-06-2024
27-07-2024
06-08-2024
22-08-2024
01-11-2024

werknnummer
24440
tekeningnummer
B1

DIRK KOSTER

bouwkundig advies & tekenburo | poelwerek 33, 1791 WB, den burg | E-mail: adviesburo.dirkkoster@kpnmail.nl | tel: 061462856