

Hoofdstuk 6 – Financiering kunstgrasvelden

De kosten voor een kunstgrasveld verschillen natuurlijk per veld. Zoals in hoofdstuk 2 is te lezen, is de prijs sterk afhankelijk van het gekozen soort veld. Ook de infill verschilt in prijs. De kosten zijn niet alleen afhankelijk van het gekozen veld, ook de verdere omstandigheden kunnen van invloed zijn op de prijs. Zo kunnen bijvoorbeeld de kosten voor verharding, per sportpark verschillen. Ook kan het zijn dat een bepaalde vereniging nieuwe verlichting moet aanschaffen, terwijl een andere vereniging al over de juiste verlichting beschikte. Door al deze factoren is een vaste prijs moeilijk vooraf vast te stellen. Daarom zullen de kosten per gemeente hieronder beschreven worden.

6.1 Bernheze

In de gemeente Bernheze liggen twee kunstgrasvoetbalvelden. Een veld ligt bij Heeswijk, het andere veld ligt bij Avesteyn. De velden zijn beide in 2008 aangelegd. Er liggen ook nog drie kunstgras korfbalvelden. Deze drie velden zijn tegelijk met een hockeyveld aangelegd. De gemiddelde kosten per veld zijn hieronder weergegeven.

In onderstaand overzicht staan de kosten voor de aanleg van de twee velden:

Kosten kunstgrasveld Heeswijk:

	Exclusief BTW	Inclusief BTW
Grondwerk (veld)	€ 44.091,00	€ 52.468,29
Grondwerk (verhardingen)	€ 223,00	€ 265,37
Drainage	€ 3.828,00	€ 4.555,32
Kunstgrasveld	€ 248.984,00	€ 296.290,96
Verhardingen	€ 22.541,00	€ 26.823,79
Inrichting (matten, doelen, verlichting, hekken, ballenvangers)	€ 88.342,00	€ 105.126,98
Keuring ISA	€ 3.000,00	€ 3.570,00
Overige (staartkosten, rijplaten, bouwhekken, RAW, stelpost e.d.)	€ 25.000,00	€ 29.750,00
Totaal	€ 436.009,00	€ 518.850,71

Kosten kunstgrasveld Avesteyn:

	Exclusief BTW	Inclusief BTW
Grondwerk (veld)	€ 21.124,00	€ 25.137,56
Grondwerk (verhardingen)	€ 111,00	€ 132,09
Drainage	€ 6.920,00	€ 8.234,80
Kunstgrasveld	€ 248.984,00	€ 296.290,96
Verhardingen	€ 18.611,00	€ 22.147,09
Inrichting (matten, doelen, verlichting, hekken, ballenvangers)	€ 59.848,00	€ 71.219,12
Keuring ISA	€ 3.000,00	€ 3.570,00
Overige (staartkosten, rijplaten, bouwhekken, RAW, stelpost e.d.)	€ 25.000,00	€ 29.750,00
Totaal	€ 383.598,00	€ 456.481,62

De gemeente Bernheze heeft de twee kunstgrasvelden helemaal zelf betaald. De clubs hebben niets van de aanlegkosten betaald. Wel moeten de clubs huur betalen voor de velden.

De huur van een natuurgras wedstrijdveld bedraagt € 2.360 per jaar. De huur van een natuurgras trainingsveld bedraagt € 1.890 per jaar. Omdat een kunstgrasveld zowel voor trainingen als voor wedstrijden wordt gebruikt, bedraagt de huur van een kunstgrasveld de optelsom van beide bedragen. Dat is dus € 4.250 per jaar.

Gemiddelde kosten korfbal kunstgrasveld in Bernheze:

	<i>Exclusief BTW</i>	<i>Inclusief BTW</i>
<i>Grondwerk, kunstgrasveld, lichtmasten, hekwerken, dug-outs, bestratingen</i>	€ 167.500,00	€ 199.325,00
<i>Aansluiting verlichting, leges, groenvoorzieningen, onderhoudsmaterialen</i>	€ 15.000,00	€ 17.850,00
Totaal	€ 182.500,00	€ 217.175,00

6.2 Best

In de gemeente Best liggen drie kunstgrasvoetbalvelden. Twee velden bij Best Vooruit en een bij Wilhelmina Boys. De velden van best vooruit zijn aangelegd in 2006 en het veld van Wilhelmina boys is aangelegd in 2007. Er is geen uitgebreid kostenoverzicht bekend van deze drie velden, maar de velden hebben samen

€ 1.200.00,00 gekost. Dit komt neer op € 400.000,00 per veld. Dit is wel exclusief verlichting.

De velden in de gemeente Best zijn door de gemeente betaald. Er is afgesproken met de verenigingen dat deze 12,5% van de totale aanleg- en onderhoudskosten betalen. Dit wordt berekend in een bedrag dat per jaar aan de gemeente betaald moet worden.

6.3 Boxtel

In de gemeente Boxtel liggen nog geen kunstgrasvelden voor voetbal of korfbal. Er zijn wel plannen voor de aanleg hiervan, maar hier zijn nog geen kosten voor berekend.

De hockeyvereniging MEP in Boxtel heeft wel drie kunstgrasvelden. Ook hockeyvereniging HCL in Liempde heeft één kunstgrasveld. Hiervan zijn echter geen kosten bekend.

Over de financiering van de toekomstige kunstgrasvelden is nog niet veel bekend. Wel werd gezegd dat er waarschijnlijk met een bepaalde huursom gewerkt gaat worden.

Als clubs een kunstgrasveld willen aanleggen, zonder dat hier directe noodzaak voor is, zal zo goed als het totale bedrag door de vereniging betaald moeten worden.

6.4 Eindhoven

In de gemeente Eindhoven zijn in de afgelopen jaren 10 nieuwe velden aangelegd verdeeld over 8 sportparken. Hiermee is vijf jaar geleden begonnen bij Brabantia. In de afgelopen vijf jaar zijn hier dus nog 9 nieuwe velden bijgekomen. In de zomer van 2009 is een tweede veld aangelegd bij Brabantia. Tijdens de aanleg van dit tweede veld is de toplaag van het andere veld bij Brabantia vervangen door een nieuwe toplaag. Dit om een betere kwaliteit te waarborgen.

Er zijn geen uitgewerkte cijfers bekend van de kosten van al deze velden. Wel is bekend dat de gemiddelde kosten per veld op ongeveer € 450.000,00 liggen. Dit is voor het complete pakket, bestaande uit het veld, verlichting, omheining en bestrating.

Alle aanwezige voetbalkunstgrasvelden zijn volledig door de gemeente Eindhoven betaald. Wel betalen de clubs een bepaald bedrag aan huur. Dit bedrag bedraagt voor een natuurgrasveld € 2.000 per jaar. Voor een kunstgrasveld is dit € 4.000 per jaar.

6.5 Gemert-Bakel

In de gemeente Gemert-Bakel liggen twee kunstgrasvoetbalvelden. Verder zijn ze bezig met een derde veld. De twee velden liggen bij v.v. Gemert. Een van de velden is in 2005 aangelegd, dit veld wordt gebruikt als trainingsveld. Verder is er in 2009 een nieuwe kunstgrashoofdveld aangelegd. Het derde veld is gepland voor het sportpark van v.v. Bavos uit Bakel. Voor dit veld, dat binnen twee jaar moet worden gerealiseerd, is alvast een kostenberaming uitgevoerd.

In onderstaand overzicht staan de kosten voor het hoofdveld van Gemert dat in 2009 is aangelegd en de kostenberaming die gemaakt is bij Bavos.

Kosten kunstgrasveld Gemert:

	Exclusief BTW	Inclusief BTW
Toplaag	€ 127.731,09	€ 152.000,00
Onderlaag	€ 225.210,08	€ 268.000,00
Lichtmasten	€ 84.033,61	€ 100.000,00
Totaal	€ 436.974,78	€ 520.000,00

Kostenberaming Bavos:

	Exclusief BTW	Inclusief BTW
Toplaag	€ 113.445,38	€ 135.000,00
Onderlaag	€ 201.680,67	€ 240.000,00
Lichtmasten	€ 84.033,61	€ 100.000,00
Totaal	€ 399.159,66	€ 475.000,00

De aanwezige velden zijn helemaal door de gemeente Gemert-Bakel betaald. De clubs hebben niets meebetaald aan aanlegkosten. Wel wordt er door de clubs huur betaald. Bij de bepaling van de huurprijs is als uitgangspunt gekozen, dat de kosten van de aanleg in principe budgetneutraal moeten verlopen. Het voorstel is om de huurprijs van het toekomstige kunstgrasveld van Bavos, evenals de huurprijs voor het tweede kunstgrasveld van Gemert, op eenzelfde wijze te bepalen en vast te stellen op € 7.697 op jaarbasis.

6.6 Oirschot

In de gemeente Oirschot ligt één kunstgrasvoetbalveld. Het veld ligt op sportpark de Klep bij voetbalvereniging Beerse Boys. Dit veld is aangelegd in de zomer van 2009.

In onderstaand overzicht staan de kosten voor de aanleg van het veld:

Kosten kunstgrasveld v.v. Beerse Boys:

	Exclusief BTW	Inclusief BTW
Ondergrond en mat	€ 361.200,00	€ 429.828,00
Meerprijs monofilament	€ 39.238,00	€ 46.693,00

kunstgrasmat		
Bijkomende kosten	€ 94.731,00	€ 112.730,00
Totaal	€ 495.169,00	€ 589.251,00

De gemeente Oirschot hanteert het principe dat het totale bedrag via een huurovereenkomst door de clubs betaald wordt. Dat wil zeggen dat Beerse Boys een aanzienlijk bedrag per jaar betaalt aan de gemeente. Dit bedrag is hoger dan wat er gemiddeld in een andere gemeente betaald moet worden. Voor het aanleggen van de kunstgrasvelden krijgt de vereniging wel subsidie. Deze subsidie bedraagt 40% van de aanlegprijs. De totale kosten incl. btw. zijn € 589.251. Dit betekent dat Beerse Boys 60% van dit bedrag moet terug betalen, dat komt neer op € 353.550. De levensduur van een kunstgrasveld is ongeveer twaalf jaar. Het komt er dus op neer dat Beerse Boys per jaar € 353.550 / 12 = € 29.463 betaalt.

6.7 Schijndel

In de gemeente Schijndel liggen drie kunstgrasvoetbalvelden. Een bij Schijndel, een bij Avanti '31 en een bij WEC. Alle 3 de velden zijn in 2008 aangelegd. We beschikken niet over de exacte bedragen van de velden in Schijndel. De drie velden zijn in totaal bekostigd, maar de kosten verschilden per veld. Zo moest er nog omheining en verlichting geregeld worden. Ook moesten bij Schijndel de lichtmasten nog gecoat worden, terwijl bij WEC de infrastructuur weer extra kosten met zich meebracht. Een precieze omschrijving van de kosten is niet mogelijk, maar de gemiddelde kosten per veld bedragen ongeveer € 550.000,00.

De kosten van de kunstgrasvelden zijn geheel door de gemeente betaald. De clubs hebben zelf geen financiële bijdrage hoeven te leveren bij de aanleg van de velden. Over de huur van de velden is niets bekend.

6.8 Son & Breugel

In de gemeente Son & Breugel liggen twee kunstgrasvoetbalvelden. De velden liggen op het sportpark van SBC. Ze zijn in november 2007 aangelegd. Er is geen uitgebreid overzicht van de aanlegkosten van deze velden beschikbaar. Wel is bekend dat de totale kosten voor deze twee velden ongeveer € 896.000,00 bedragen. Dit komt neer op € 448.000,00 per veld.

De twee kunstgrasvelden van SBC zijn totaal betaald door de gemeente. Over de huur van deze velden is niets bekend.

6.9 Veghel

In de gemeente Veghel liggen drie kunstgrasvoetbalvelden. Er liggen twee velden bij Blauw-Geel'38/Otter-Westerlaken in Veghel en op het sportpark van Erp ligt één kunstgrasveld. De velden in Veghel zijn aangelegd in 2008. Het veld van Erp al 5 jaar eerder, in 2003. Ook liggen er drie kunstgraskorfbalvelden, namelijk twee bij De Korfrakkers in Erp en één bij De Kangeroes in Veghel.

Over de kunstgrasvelden in Erp zijn geen gegevens beschikbaar. Dit komt omdat deze zijn aangelegd toen Erp nog een aparte gemeente was.

Van de twee kunstgrasvoetbalvelden in Veghel zijn wel kosten bekend.

In onderstaand overzicht staan de kosten voor de aanleg van een veld. Beide velden hebben evenveel geld gekost.

Kosten kunstgrasveld Blauw-Geel'38/Otter-Westerlaken:

	Exclusief BTW	Inclusief BTW
Het veld (onder- + toplaag)	€ 345.000,00	€ 410.550,00
Inrichting (incl. verlichting)	€ 51.000,00	€ 60.690,00
Totaal	€ 396.000,00	€ 471.240,00

Verder moesten er nog kosten betaald worden voor het opstellen van het programma van eisen, deze bedroegen € 10.000,00. Ook moest er een bodemonderzoek verricht worden, hiervoor moest nog € 15.000,00 betaald worden.

De huur van de kunstgrasvoetbalvelden bedraagt € 10.000 per jaar. Voor de korfbalkunstgrasvelden is dit iets minder. Er wordt door de gemeente echter wel een deel van de huur vergoed als subsidie. Alle kosten voor de jeugd worden voor 90% vergoed. Voor senioren geldt er een percentage van 70%. Omdat de kunstgrasvelden door zowel jeugd als senioren worden gebruikt, zal dit percentage ongeveer rond de 80% liggen. Dit komt neer op een huur van € 2.000 per jaar.

6.10 Totaal overzicht

	Kosten exclusief BTW	Kosten inclusief BTW
Bernheze		
<i>v.v. Heeswijk</i>	€ 436.009,00	€ 518.850,71
<i>v.v. Avesteyn</i>	€ 383.598,00	€ 456.481,62
Best		
<i>Drie velden (gemiddelde prijs)</i>	€ 336.134,45	€ 400.000,00
Eindhoven		
<i>Tien velden (gemiddelde prijs)</i>	€ 378.151,26	€ 450.000,00
Gemert-Bakel		
<i>v.v. Gemert</i>	€ 436.974,79	€ 520.000,00
<i>v.v. Bavos</i>	€ 399.159,66	€ 475.000,00
Oirschot		
<i>v.v. Beerse Boys</i>	€ 495.169,00	€ 589.251,00
Schijndel		

<i>Drie velden (gemiddelde prijs)</i>	€ 462.184,87	€ 550.000,00
Son & Breugel		
<i>SBC</i>	€ 376.470,59	€ 448.000,00
Veghel		
<i>v.v. Blauw-Geel'38/Otter-Westerlaken</i>	€ 396.000,00	€ 471.240,00

