

(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Zaaknummer 3459850

Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan De Koog - Stappeland

Doelenboom

Programma

8	Goed wonen
---	------------

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- wet ruimtelijke ordening
- Bestemmingsplan De Koog

Overwegende

- Dat met dit bestemmingsplan er een mogelijkheid wordt gecreëerd voor de bouw van 38 nieuwe woningen in De Koog toegespitst op de huidige behoefte.
- Dat met de ruime opzet van het plan en de groene inrichting dit plan bijdraagt aan een goede ruimtelijke ordening op deze locatie.

Besluit

1. Het ontwerp bestemmingsplan 'De Koog - Stappeland', zoals geometrisch vastgelegd in het Geography Markup Language (GML) bestand NL.IMRO.DKG2023BP0001-on01 gewijzigd vast te stellen, zoals uiteengezet in de standpunten en de ambtshalve wijzigingen in de Nota van Zienswijzen (wijzigingen ten opzichte van het ontwerp uitwerkingsplan);
2. De Nota van Zienswijzen 'De Koog - Stappeland' vast te stellen, waarin de beantwoording van de zienswijzen en de ambtshalve aanpassingen zijn opgenomen;
3. Voor het plan geen exploitatieplan vast te stellen ingevolge artikel 6.12 lid 2 Wet ruimtelijke ordening omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Bijlagen

1. Ontwerp bestemmingsplan 'De Koog - Stappeland'
2. Nota van Zienswijzen

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 10-07-2024,

De griffier,

De voorzitter,