

(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Zaaknummer 3543300

Bindend advies omgevingsvergunning (bopa) voor plaatsing wadwachterswagen Utopia/De Schorren

Doelenboom

Programma

8	Goed wonen
8.1	Ruimte en leefomgeving

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- de aanvraag omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit van 17 december 2024 met zaaknummer 3533817 voor de plaatsing van een wadwachterswagen aan de Stuifweg in Oosterend te hoogte van Utopia en de Schorren voor een 24-uurs gebruik door vogelwachters, jaarlijks in de periode van 1 april tot 1 september voor 15 jaar (van 2025 tot 2040);
- de Omgevingswet, waaronder de artikelen 16.15 en 16.15a, lid b, onder 1;
- het (tijdelijk) omgevingsplan Texel, onderdeel bestemmingsplan Buitengebied Texel 2013, inclusief de reparatieplannen, specifiek de functie 'Water';
- het raadsbesluit "Vaststellen besluit bindend adviesrecht onder de Omgevingswet" van 13 juli 2022;

Overwegende

- dat de aanvraag is voorzien van een goede onderbouwing waaruit geconcludeerd kan worden dat er sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties;
- dat er geen belemmeringen worden gezien om aan de aanvraag mee te werken en hiervoor een omgevingsvergunning te verlenen;

Besluit

Een positief bindend advies af te geven over de aanvraag omgevingsvergunning van 17 december 2024 met zaaknummer 3533817 voor de plaatsing van een wadwachterswagen aan de Stuifweg in Oosterend te hoogte van Utopia en de Schorren voor een 24-uurs gebruik door vogelwachters, jaarlijks in de periode van 1 april tot 1 september voor 15 jaar (van 2025 tot 2040);

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 16-04-2025,

De griffier,

De voorzitter,